

NECESIDADES HÍDRICAS PARA RIEGO AGRÍCOLA EN EXPLOTACIÓN AGRARIA PREFERENTE

- Volumen anual riego: **10.000 m³ anuales**
- Caudal instantáneo: **1,50 L/seg**
- Superficie de riego: **5,10 Ha**

EMPLAZAMIENTO:

Parcela nº 259
Polígono: 29
Término Municipal de Manacor

PETICIONARIA:

Vidres Fullana C.B.

FECHA:

Junio de 2020

AC
DNIE
006

Firmante digital:AC
DNIE 006
DN:CN="COMPANY
ROIG, JOAN
(AUTENTICACIÓN)",
G=JOAN,
SN=COMPANY,
SERIALNUMBER=
4521675N...=ES
Fecha:2020.07.07
16:22:30 +02:00

ÍNDICE GENERAL

- 1.- ANTECEDENTES
- 2.- OBJETO DEL ESTUDIO
- 3.- PETICIONARIO
- 4.- EMPLAZAMIENTO Y DATOS DE CÁLCULO DE LAS DOTACIONES RIEGO AGRÍCOLA
- 5.- NECESIDADES HÍDRICAS RIEGO AGRÍCOLA
- 6.- DOTACIONES SOLICITADA
 - 6.1.- Volumen extracción anual a solicitar
 - 6.2.- Caudal instantáneo de extracción
- 7.- CARACTERÍSTICAS DEL SISTEMA DE RIEGO. EFICIENCIAS
- 8.- VALORES SOLICITADOS
- 9.- CONCLUSIONES

ANEXOS

- ANEXO N° 1: FICHA CATASTRAL Y SIGPAC
- ANEXO N° 2: CALCULOS NECESIDADES RIEGO
- ANEXO N° 3: CERTIFICACIÓN EXPLOTACIÓN PREFERENTE

PLANOS

1.- ANTECEDENTES

Se redacta el presente informe agronómico de necesidades hídricas para riego agrícola en explotación agraria PREFERENTE de la parcela que se indica a continuación, en la cual se pretende mantener e impulsar el cultivo de olivar en regadío.

Localización	Parcela nº 259 del polígono 29 Municipio: Manacor
Superficie catastral	Superficie: 165.889 m ²
Superficie riego	Superficie: 12700 m ²

Debido a las características edafológicas de la parcela y las tradiciones de cultivo, la peticionaria tiene previsto implantar el cultivo de olivar con riegos de apoyo. Se proyectan unos riegos de apoyo de alrededor del sesenta por cien de las necesidades del cultivo, pudiendo obtener unas producciones competitivas para la explotación agrícola del peticionario.

Además, se pretende regar una zona de naranjos existentes, mejorando en gran medida las producciones esperadas por este cultivo.

Teniendo en cuenta la capacidad agronómica de la parcela, se realiza el presente estudio de necesidades hídricas para el cultivo indicado.

2.- OBJETO DEL ESTUDIO

El presente informe agronómico de necesidades hídricas para riego agrícola en explotación agraria preferente tiene por objeto analizar las condiciones y características del cultivo agrícola a implantar y mantener en la parcela, para evaluar el volumen máximo y el caudal instantáneo de extracción que definan la dotación hídrica necesaria a solicitar, debiendo servir el presente documento para la tramitación ante la Dirección General de Recursos Hídricos, y que este organismo conceda autorización para la dotación necesaria calculada del sondeo ubicado en la parcela 259 del polígono 29 del municipio de Manacor .

3.- PETICIONARIO

Nombre: Vidres Fullana C.B.

████████████████████

██

Localidad: 07500 - Manacor

██

██

████████████████████

4.- EMPLAZAMIENTO Y DATOS DE CÁLCULO DE LAS DOTACIONES RIEGO AGRÍCOLA

Las características de la parcela objeto de la memoria se indican a continuación:

DATOS CATASTRALES INMUEBLE	
Referencia catastral	07033A029002590000AD
Localización	Polígono 29 Parcela 259 Sa Coma, 07500, Manacor (ILLES BALEARS)
Superficie gráfica	165.889 m ²

DATOS SUBPARCELAS			
Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Intensidad Productiva	Superficie m ²
a	I- Improductivo	0	3.069 m ²
b	C- Labor o Labradío seco	2	136.615 m ²
c	MT Matorral	2	1.140 m ²
d	FR Frutales regadío	3	948 m ²
e	MM Pinar maderable	2	24.118 m ²
Superficie Agraria TOTAL=			137.563 m ²
Superficie Agraria a regar =			5,10 Ha

La superficie total de cultivo en la parcela es de **5,10 Ha** aproximadamente.

5.- NECESIDADES HÍDRICAS RIEGO AGRÍCOLA

Las necesidades totales, de riego agrícola según las condiciones climáticas de la zona, los coeficientes característicos de este (Kc) y las superficies indicadas y las residenciales, se estiman en:

- Volumen anual de extracción para riego agrícola: 10.600 m³ anuales

En los anexos se adjuntan estos cálculos.

6.- DOTACIONES SOLICITADA

El Plan Hidrológico de las Illes Balears establece en el artículo 35 las diferentes dotaciones máximas para uso agrario.

En el presente caso, al estar ubicado el sondeo en que está prohibido las autorizaciones de concesión de agua dulce, excepto los sondeos para Agricultores Preferentes y/o Jóvenes Agricultores (Art 129 del PHIB):

4. No es podran atorgar noves autoritzacions i concessions a les masses d'aigua subterrània en mal estat quantitatiu. Només es podran autoritzar a la resta de masses, independentment del seu estat químic. En el

quadre següent es detallen les masses d'aigua en mal estat quantitatiu:

[...]

No obstant això, podran atorgar-se autoritzacions o concessions a aquestes masses quan es produeixi un dels supòsits següents:

[...]

b) Que siguin sol·licituds per a explotacions agràries preferents fins a un volum màxim de 10.000 m³/any.

c) Que siguin sol·licituds d'empreses de joves agricultors que tinguin la formació exigida per l'administració agrària per a la primera instal·lació de joves agricultors o que hagin exercit l'activitat agrària per compte propi o d'altri durant més de tres anys i ja hagin sol·licitat inscripció en el registre insular agrari de les Illes Balears.

En nuestro caso, el sondeo es solicitado por una explotación PREFERENTE, según la Ley 03/2019 Agraria de las Illes Balears, siendo el volumen anual de solicitud del máximo permitido (10.000 m³/año) debido a la capacidad agronómica de la parcela.

6.1.- Volumen extracción anual a solicitar

- a) Las necesidades de riego agrícola para el cultivo estimadas a partir del Kc (coeficiente hídrico del cultivo) y las diferentes condiciones climáticas y de riego de la peticionaria se suponen de 10.600 m³ anuales
- b) La dotación máxima de riego agrícola según el PHIB para la superficie de cultivo de la parcela y el cultivo detallado se estima en 10.000 m³ anuales.

En base a los cálculos realizados anteriormente y que quedan correctamente definidos en el anexo correspondiente, el volumen de extracción de agua para riego agrícola se solicita como el menor de entre el cálculo de necesidades y el permitido por el PHIB..

Volumen anual de extracción solicitado= **10.000 m³ anuales.**

6.2.- Caudal instantáneo de extracción

Referente al caudal instantáneo de extracción, este ha de ir en consonancia con el sistema de riego y de la bomba de elevación instalada en el sondeo.

La peticionaria pretende instalar un sistema de bombeo que permita realizar el riego de la explotación directamente desde el sondeo, dividiendo la zona de riego en sectores.

Por este motivo y teniendo en cuenta las normas generales para el otorgamiento de autorizaciones e inscripciones y el sistema de riego a instalar se solicita un caudal instantáneo de extracción de **1,50 L/seg.**

7.- CARACTERÍSTICAS DEL SISTEMA DE RIEGO. EFICIENCIAS

El riego del cultivo agrícola se realizará con el mejor sistema técnico disponible y adecuado a las dimensiones y tipología de explotación.

El mejor control de la eficacia del riego se centra en los siguientes puntos que la propiedad deberá tener en cuenta en todo momento:

1. Pérdidas en la red de riego. Se vigilarán las fugas en las tuberías producidas por roturas de las mismas o fallos en las uniones debidas a sobrepresiones en el sistema, golpes provocados por la maquinaria agrícola o manejo de tuberías durante su colocación y/o desplazamientos.
2. Pérdidas por uniformidad. Estas pérdidas suelen deberse a:
 - a. Tipo de sistema de aplicación del riego. Se realizará riego por aspersión mecánica, siendo el que permite una mayor eficacia de riego para el tipo de cultivo especificado.
 - b. Se recomienda la colocación de llaves de cierre en cada línea de gotero que permita anular las líneas de goteros en las que no sea necesario el riego o para regular el tiempo de dosificación.
 - c. El terreno será lo más similar posible, por ello, se ha seleccionado la zona de cultivo con pendiente uniforme, edafología similar y profundidad uniforme.
 - d. Se procurará disponer especies vegetales de necesidades de riego similares en cada línea o sector de riego.
3. Sistema de riego eficaz. Se instalará un riego por aspersión mecánica, siendo necesario para el riego del presente cultivo este tipo de sistema de riego.

Los cálculos en cuanto a eficiencia en zonas de regadío debido al sistema de riego quedan indicados en la siguiente tabla, sirviendo como referencia del paso de riego de aspersión a riego localizado por goteros:

Taula 36. Eficiències a les zones de regadiu

Eficiències	Característiques	Valor		PROYECTO
		Mín	Máx.	
Eficiència de conducció	A cel obert	0,85	0,90	
	A pressió	0,90	0,95	X
Eficiència de distribució	A cel obert	0,85	0,90	
	A pressió	0,90	0,95	X
Eficiència d'aplicació	Gravetat	0,60	0,70	
	Aspersió	0,70	0,85	
	Aspersió mecanitzada	0,80	0,90	X
	Localitzat	0,90	0,95	

Coefficiente eficacia media global del riego: **0,727**

8.- VALORES SOLICITADOS

Teniendo en cuenta lo especificado en esta memoria se solicitan los siguientes valores para la dotación del sondeo:

- Volumen anual de extracción riego agrícola: **10.000 m³ anuales**
- Caudal instantáneo de extracción de **1,50 L/seg**

9.- CONCLUSIONES

Con todo lo expuesto anteriormente se puede certificar los valores solicitados para la dotación del sondeo que se ubicará en la parcela objeto de la presente memoria, destinándose a riego agrícola con las características y especificaciones detalladas en este informe agronómico y en el anexo de cálculos, estimándose estas necesidades hídricas para una zona de cultivo de unos **5,10 Ha** y el cultivo de **olivar**, por lo que se solicita a la Dirección General de Recursos Hídricos la dotación indicada anteriormente.

En Sant Joan, Junio de 2020

EL INGENIERO AGRÓNOMO:

Fdo.: D. Joan Company Roig
Col. 3.604 por el COIAL

ANEXOS

ANEXO N° 1:

FICHA CATASTRAL Y SIGPAC



REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE 07033A029002590000AD

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN
Polígono 29 Parcela 259
SA COMA. MANACOR [ILLES BALEARS]

USO PRINCIPAL **Agrario** AÑO CONSTRUCCIÓN **--**

COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN **100,00000** SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²] **--**

PARCELA CATASTRAL

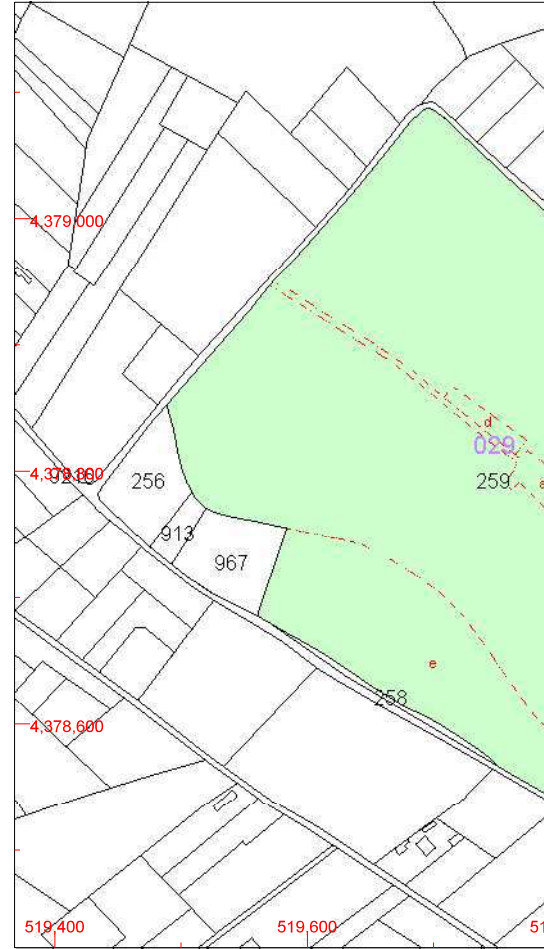
SITUACIÓN
Polígono 29 Parcela 259
SA COMA. MANACOR [ILLES BALEARS]

SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²] **0** SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²] **165.889** TIPO DE FINCA **--**

CULTIVO

Subparcela	CC	Cultivo	IP	Superficie m²
a	I-	Improductivo	00	3.069
b	C-	Labor o Labradío seco	02	136.615
c	MT	Matorral	02	1.140
d	FR	Frutales regadío	03	948
e	MM	Pinar maderable	02	24.118

INFORMACIÓN GRÁFICA



Este documento no es una certificación catastral, pero su contenido está basado en los datos del Catastro. 'Acceso a datos catastrales no protegidos' de la SEC.

- 520,200 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía



La información de esta parcela es la vigente en SigPac a fecha 02/01/2020.

Fecha de vuelo: 05/2019

Fecha de la cartografía catastral (1): 13/6/2019

Provincia	Municipio	Agregado	Zona	Poligono	Parcela	Superficie (ha)	Referencia Catastral
7 - ILLES BALEARS	33 - MANACOR	0	0	29	259	16,5889	07033A029002590000AD

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Uso	Admisibilidad en pastos		Coef.Regadío	Incidencias	Región
				(%)	(ha)			
1	13,3800	8,10	TA			0		0801 (2)
2	2,2645	24,80	FO					
5	0,0407	9,70	IM					
6	0,4217	19,60	PR	0	0		140	0303 (2)
7	0,0051	17,00	IM					
8	0,0245	7,30	TA			100		0801 (2)
10	0,0800	7,40	CI			100	74,126	0402 (2)
11	0,2444	19,70	IM				74	
12	0,1065	8,10	PR	0	0		136,140	0303 (2)
13	0,0216	11,40	IM					

Superficie (ha)		
Uso	Total	Admisible en Pastos
CI	0,0800	
FO	2,2645	
IM	0,3117	
PR	0,5281	0
TA	13,4044	

OPCIONES DE IMPRESIÓN	IMPRIMIR
<input checked="" type="checkbox"/> Etiquetas	
<input checked="" type="checkbox"/> Recintos	
<input checked="" type="checkbox"/> Árboles	
<input checked="" type="checkbox"/> Elementos del Paisaje	

(1) Pueden existir cambios en la parcelación catastral que aún no se reflejen en SIGPAC.

(2) Región del Régimen de Pago Básico según el Anexo II del Real Decreto 1076/2014.

ANEXO N° 2:

CALCULOS NECESIDADES RIEGO

1 NECESIDADES AGRÍCOLAS:

Cálculo del volumen de extracción anual

NECESIDADES HÍDRICAS OLIVOS

MES	Kc	ET (mm)	NECESIDADES		NECESIDADES	
			RIEGO (mm)	SUPERFICIE (m2)	DE RIEGO (l/día)	m ³
I	0,40	11,16	-47,92	50.000	0	0,00
II	0,40	14,56	-34,88	50.000	0	0,00
III	0,40	31,00	10,29	50.000	16.595	514,40
IV	0,45	39,15	11,49	50.000	19.143	574,30
V	0,45	55,80	34,72	50.000	55.997	1.735,90
VI	0,50	76,50	88,17	50.000	146.951	4.408,50
VII	0,55	92,07	107,61	50.000	173.559	5.380,30
VIII	0,55	88,66	89,27	50.000	143.985	4.463,50
IX	0,50	51,00	2,37	50.000	3.943	118,30
X	0,45	27,90	-68,14	50.000	0	0,00
XI	0,40	13,20	-77,03	50.000	0	0,00
XII	0,40	8,68	-66,96	50.000	0	0,00
TOTAL ANUAL		509,68	48,97		560.173	17.195,20
MEDIO MENSUAL		42,47	7,00		80.025	2.456,46
Riegos de apoyo					60,00 %	10.317,12

NECESIDADES HÍDRICAS NARANJOS

MES	Kc	ET (mm)	NECESIDADES RIEGO (mm)	SUPERFICIE (m2)	NECESIDADES DE RIEGO (l/día)	m ³
I	0,40	11,16	-47,92	1.000	0	0,00
II	0,40	14,56	-34,88	1.000	0	0,00
III	0,40	31,00	10,29	1.000	332	10,30
IV	0,45	39,15	11,49	1.000	383	11,50
V	0,45	55,80	34,72	1.000	1.120	34,70
VI	0,45	68,85	77,65	1.000	2.588	77,60
VII	0,45	75,33	84,58	1.000	2.728	84,60
VIII	0,45	72,54	67,10	1.000	2.164	67,10
IX	0,45	45,90	-4,65	1.000	0	0,00
X	0,45	27,90	-68,14	1.000	0	0,00
XI	0,40	13,20	-77,03	1.000	0	0,00
XII	0,40	8,68	-66,96	1.000	0	0,00
TOTAL ANUAL		464,07	-13,77		9.315	285,80
MEDIO MENSUAL		38,67	-1,97		1.331	47,63

NECESIDADES DE RIEGO TOTAL

CULTIVO	m³/año
Olivar (apoyo al 60%)	10.317
Naranjos	286
TOTAL	10.603

Valores Máximos por Ha de caudal de extracción riego agrícola según el PHIB

Superficie	Cultiu	Dotació màxima (m ³ /ha*any)	V. max extracció
0,10 Ha	Cítrics	6000	600 m ³
5,00 Ha	Olivera	2500	12.500 m ³
		TOTAL=	13.100 m³

Cálculo del caudal de extracción riego agrícola

SECTORES RIEGO = 4

JORNADA DE RIEGO = 4,5 h

MES	NECESIDADES RIEGO (l/día)	RIEGO/SECTOR (L/Sector)	CAUDAL (L/h)
I	0	0	0,00
II	0	0	0,00
III	10.289	1.286	514,40
IV	11.869	1.484	593,60
V	34.718	4.340	1.736,00
VI	90.759	11.345	4.538,00
VII	106.863	13.358	5.343,20
VIII	88.555	11.069	4.427,60
IX	2.366	296	118,40
X	0	0	0,00
XI	0	0	0,00
XII	0	0	0,00
TOTAL ANUAL	345.419	43.178	17.271,20
MEDIO MENSUAL	49.346	6.168	2.467,31
MÁXIMO MENSUAL	106.863	13.358	5.343,20
CAUDAL Medio Instantaneo (L/s)=			1,48

Taula 36. Eficiències a les zones de regadiu

Eficiències	Característiques	Valor		PROYECTO
		Mín	Máx.	
Eficiència de conducció	A cel obert	0,85	0,90	
	A pressió	0,90	0,95	X
Eficiència de distribució	A cel obert	0,85	0,90	
	A pressió	0,90	0,95	X
Eficiència d'aplicació	Gravetat	0,60	0,70	
	Aspersió	0,70	0,85	
	Aspersió mecanitzada	0,80	0,90	X
	Localitzat	0,90	0,95	

Coefficiente eficacia media global del riego

0,727

ANEXO N° 3:

CERTIFICACIÓN EXPLOTACIÓN PREFERENTE

REGISTRE INSULAR AGRARI
INFORME PROPOSTA

CATEGORIA DE L'EXPLOTACIÓ: **EXPLOTACIÓ AGRÀRIA PREFERENT**

TITULAR DE L'EXPLOTACIÓ: **VIDRES FULLANA, C.B.**

NÚM. D'EXPEDIENT: **21.295**

ILLES BALEARS

Vista la declaració responsable d'inici/modificació de l'activitat agrària / complementària presentada en el Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears (FOGAIBA) per **VIDRES FULLANA, C.B.** en data **14/08/2019** i núm. de registre d'entrada **19.993** en la qual sol·licita la classificació com a Preferent i la documentació adjunta.

El Tècnic que subscriu

INFORMA

Que les dades sobre distribució de cultius, ramaderia, maquinària i instal·lacions de l'explotació, així com l'acreditació mitjançant la declaració responsable del compliment de les bones pràctiques agràries regulades en el marc de la política agrícola comuna, permeten acceptar la inscripció d'una EXPLOTACIÓ AGRÀRIA amb la categoria de PREFERENT.

i PROPOSA

La seva inscripció en el Registre Insular Agrari de Mallorca amb data d'efectes **17/06/2020** i núm **21.295** com EXPLOTACIÓ AGRÀRIA PREFERENT.

Queda subjecta a les accions de control, verificació i inspecció que les administracions públiques, en el marc de les seves competències podrien portar a terme, així com el compliment de les restants obligacions previstes en la normativa d'aplicació.

Palma, 30 de juny 2020

El Cap de la Secció VI del Registre Interinsular Agrari

Miguel Fernández García



REGISTRE INSULAR AGRARI
RESOLUCIÓ ACORDANT INSCRIPCIÓ

CATEGORIA DE L'EXPLOTACIÓ: **EXPLOTACIÓ AGRÀRIA PREFERENT**

TITULAR DE L'EXPLOTACIÓ: **VIDRES FULLANA, C.B.**

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Vist l'informe – proposta del Cap de la Secció VI del Registre Interinsular Agrari.

El Director Gerent de FOGAIBA, fent ús de les facultats que tinc atribuïdes

RESOLC

Acordar la inscripció de l'explotació agrària de referència en el Registre Insular Agrari de Mallorca, amb data d'efectes **17/06/2020** i num **21.295**, amb la categoria d'EXPLOTACIÓ AGRÀRIA PREFERENT, amb les dades que figuren al certificat annex.

Queda subjecta a les accions de control, verificació i inspecció que les administracions públiques, en el marc de les seves competències podrien portar a terme, així com el compliment de les restants obligacions previstes en la normativa d'aplicació.

Contra aquesta Resolució - que esgota la via administrativa - podrà interposar-se, potestativament, recurs de reposició davant el Director Gerent del FOGAIBA, en el termini d'un mes a comptadors des del dia següent a la seva notificació, d'acord amb el que es disposa en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptadors des del dia següent a la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Palma, 30 de juny 2020

El Director Gerent del FOGAIBA

Mateu Morro Marcé



Adreça de validació:

[REDACTED]
[REDACTED]



VIDRES FULLANA, C.B.
AVDA. BAIX DES COS, NUM. 42
07500 MANACOR

CATEGORIA DE L'EXPLOTACIÓ: **EXPLOTACIÓ AGRÀRIA PREFERENT**

TITULAR DE L'EXPLOTACIÓ: **VIDRES FULLANA, C.B.**

[REDACTED]
[REDACTED]

ILLA: **MALLORCA**

NOTIFICACIÓ ACORDANT INSCRIPCIÓ
REGISTRE INSULAR AGRARI DE MALLORCA

Com a conseqüència de la declaració responsable presentada en data **14/08/2019** i Núm. de registre d'entrada **19.993**, i d'acord amb el que disposa l'article 40.1 de la Llei 39/2015, us tramet adjunta, còpia de la Resolució del director gerent del Fons de Garantia Agrària i Pesquera de les Illes Balears (FOGAIBA), per la qual s'acorda la inscripció d'aquesta explotació en el Registre Insular Agrari de Mallorca, amb data d'efectes **17/06/2020** i núm. **21.295**, amb la categoria d'**EXPLOTACIÓ AGRÀRIA PREFERENT**.

Contra aquesta Resolució – que esgota la via administrativa – podrà interposar-se, potestativament, recurs de reposició davant el Director Gerent del FOGAIBA, en el termini d'un mes a comptadors des del dia següent a la seva notificació, d'acord amb el que es disposa en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, en el termini de dos mesos comptadors des del dia següent a la notificació, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Palma, 30 de juny 2020

El Cap de la Secció VI del Registre Interinsular Agrari

Miguel Fernández García



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

[REDACTED]

[REDACTED] DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

[REDACTED]

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

[REDACTED]

DIRECTOR GERENT DEL FOGAIBA

FONS DE GARANTIA AGRÀRIA I PESQUERA DE LES ILLES BALEARS FOGAIBA

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 1-jul-2020 02:18:37 PM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Signant

MIGUEL FERNANDEZ GARCIA

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 1-jul-2020 08:31:52 AM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: Resolució_Preferent_RIA_21295.pdf

Data captura: 1-jul-2020 02:20:00 PM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 4



Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/1593519786405-219221519-7284079274520065402>

CSV: 1593519786405-219221519-7284079274520065402

El Cap de la Secció VI del Registre Interinsular Agrari

CERTIFIC:

Que l'explotació aquí descrita està inscrita al Registre Insular Agrari de Mallorca amb el número 21.295 i que té la qualificació de **Preferent**.

Que les dades corresponen al dia d'avui.

DADES IDENTIFICATIVES DEL TITULAR					
Llinatges i nom o Raó social:			CIF/DNI/NIE:		
VIDRES FULLANA, C.B.			[REDACTED]		
Domicili:			Província:		
[REDACTED]			BALEAR, ILLES		
Municipi:	Localitat:	C.P.:	Telèfon 1:	Telèfon 2:	
MANACOR	MANACOR	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
Data naixement/Constitució:		Núm. socis:	Correu electrònic:	Fax:	
26/09/1995		3	[REDACTED]	[REDACTED]	

DADES GENERALS DE L'EXPLOTACIO	
Municipi predominant:	Núm. de registre:
MANACOR	21.295

ALTRES DADES PERSONALS / TIPUS D'ASSOCIACIO		
Llinatges i nom o Raó social	Tipus d'associació	CIF/DNI/NIE
FULLANA MOREY GUILLERMO	SOCIO	[REDACTED]
FULLANA MOREY ONOFRE	SOCIO	[REDACTED]
FULLANA MOREY JUAN	SOCIO	[REDACTED]

CAPITAL TERRITORIAL										
1 - Règim de Tinença: 1.1 Propietat 100%; 1.2 Propietat 50-99%; 2.1 Arrendament 100%; 2.2 Arrendament 50-99%; 3.1 Amitgeria 100%; 3.2 Amitgeria 50-99%; 4.1 Altres formes 100%; 4.2 Altres formes 50-99%; 5.1 Cap arriba al 50%.										
Municipi	Ref. SIGPAC			Cultiu	Règ. Tinença ¹	Superfície en hectàrees				
	Pol.	Par.	Rec.			SAU secà	SAU regiu	Forestal	Intensiu (hivernacle)	Improductiu
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	FRONTERS						
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	forestals						3
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	no agrària forestals	1.1					[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]						

Adreça de validació:

[REDACTED]

CAPITAL TERRITORIAL									
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████		██████████	
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
MANACOR	29	259	1	ORDI	1.1	13,38			
MANACOR	29	259	2	ALTRES SUPERFÍCIES FORESTALS	1.1			2,26	
MANACOR	29	259	5	Altres utilitzacions no agràries ni forestals	1.1				0,04
MANACOR	29	259	6	PASTURA ARBUSTIU DE 5 O MES ANYS	1.1	0,42			
MANACOR	29	259	7	Altres utilitzacions no agràries ni forestals	1.1				0,01
MANACOR	29	259	8	ORDI	1.1		0,02		
MANACOR	29	259	10	TARONGER	1.1		0,08		
MANACOR	29	259	11	Altres utilitzacions no agràries ni forestals	1.1				0,24
MANACOR	29	259	12	PASTURA ARBUSTIU DE 5 O MES ANYS	1.1	0,11			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			██████████
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			
██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████			



CAPITAL TERRITORIAL									

RESUM DE CULTIUS		Superfície (hectàrees)				
		SAU secà	SAU regiu	Forestal	Intensiu (hivernada)	Improductiu
5	ORDI	18,37	0,02			
65	PASTURA ARBUSTIU DE 5 O MES ANYS	1,29				
66	PASTURA ARBRAT DE 5 O MES ANYS	0,35				
101	OLIVAR	0,13				
104	AMETLLERS	2,58				
113	ALTRES FRUITERS	1,55				
115	ALTRES SUPERFÍCIES FORESTALS			2,41		
122	GARROVER	1,67				
150	Altres utilitzacions no agràries ni forestals					0,44
206	TARONGER	0,06	0,08			
218	FIGUERA	0,39				

EDIFICIS I INSTAL·LACIONS									
Classe	Municipi	Pol.	Par.	Recinte SIGPAC	Unitats	Dimensió	Construcció		
							Any	Valor Euros	

MAQUINÀRIA I EQUIPS				
Classe	Núm. inscripció maquinària	Unitats	Compra	
			Any	Valor Euros



BESTIAR PRODUCTOR			
Municipi	Espècie	Nombre caps	Nombre UBM
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

I per que consti, als efectes que pertoqui, signo la present a Palma a 30 de juny 2020

El Cap de la Secció VI del Registre Interinsular Agrari

Vist i plau

El Director Gerent del FOGAIBA

Miguel Fernández García

Mateu Morro Marcé

htt

[REDACTED]



[REDACTED]



GOVERN
ILLES
BALEARS

DOCUMENT ELECTRÒNIC

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

[REDACTED]

ADREÇA DE VALIDACIÓ DEL DOCUMENT

[REDACTED]

INFORMACIÓ DELS SIGNANTS

Signant

[REDACTED]

[REDACTED]

FONS DE GARANTIA AGRÀRIA I PESQUERA DE LES ILLES BALEARS FOGAIBA
COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 1-jul-2020 02:18:36 PM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

Signant

MIGUEL FERNANDEZ GARCIA

COMUNITAT AUTONOMA DE LES ILLES BALEARS

Data signatura: 1-jul-2020 08:31:01 AM GMT+0200

"Data signatura" és la data que tenia l'ordinador del signant en el moment de la signatura

METADADES DEL DOCUMENT

Nom del document: Certificat_Preferent_RIA_21295.pdf

Data captura: 1-jul-2020 02:20:00 PM GMT+0200

Les evidències que garanteixen l'autenticitat, integritat i conservació a llarg termini del document es troben al gestor documental de la CAIB

Pàgines: 5



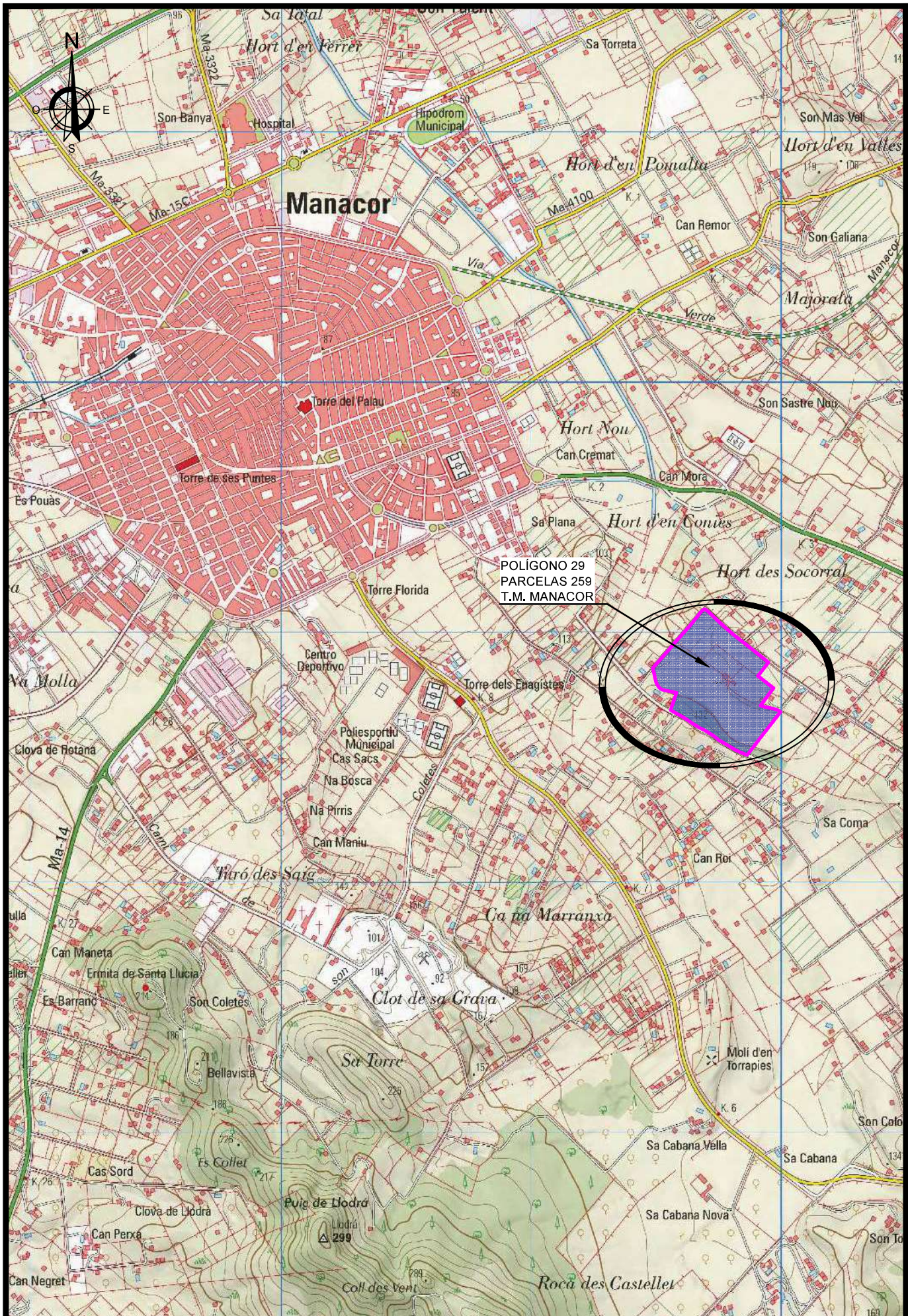
Adreça de validació:

<https://csv.caib.es/hash/>

[REDACTED]

[REDACTED]

PLANOS



NECESIDADES HÍDRICAS PARA RIEGO AGRÍCOLA

Plano de: SITUACIÓN

Emplazamiento: POLÍGONO 29, PARCELAS 259 T.M. MANACOR

Peticionario: VIDRES FULLANA C.B.

Joan Company Roig, Enginyer Agrònom, Col·legiat nº 3.604

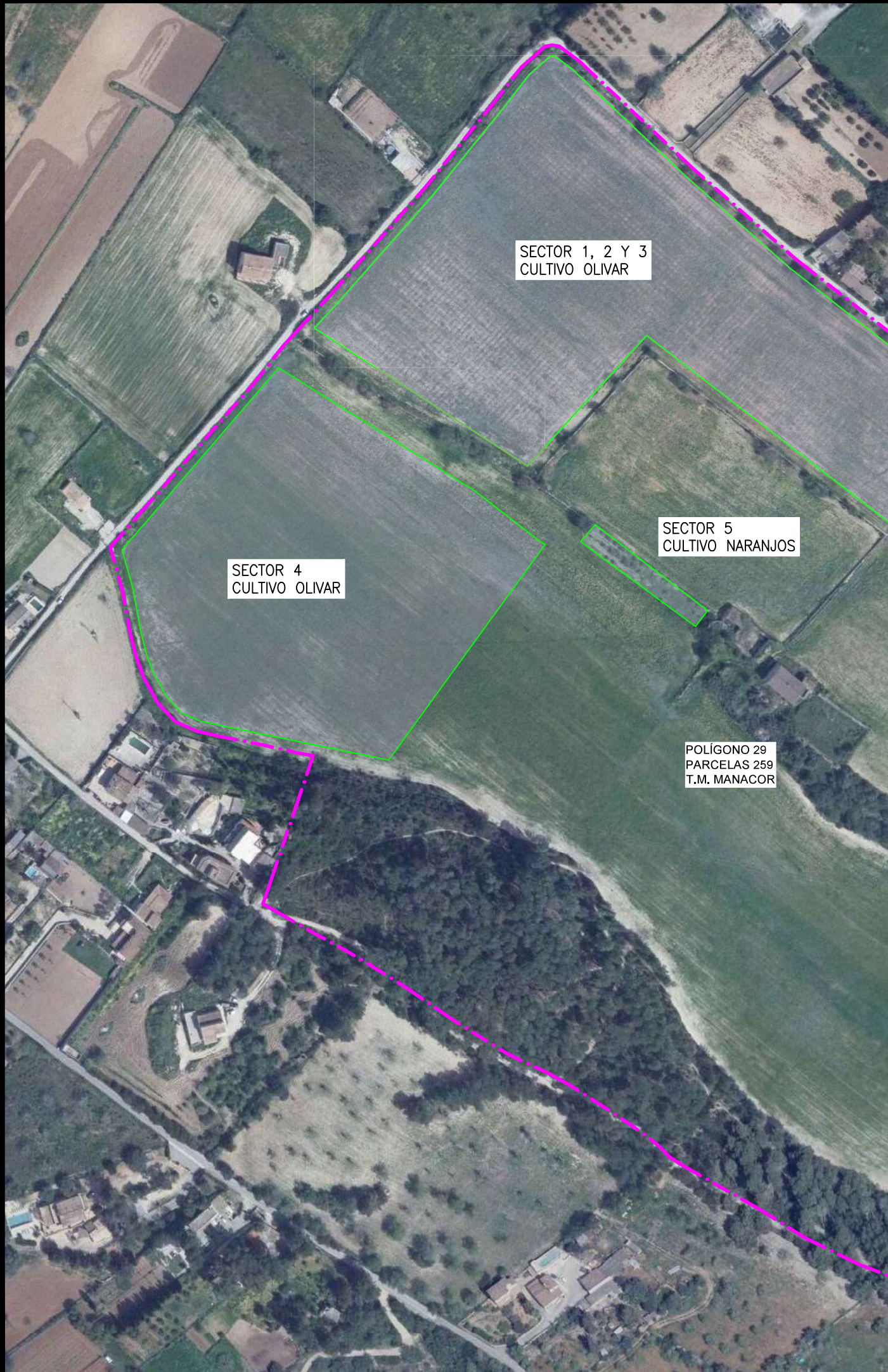
Fecha: JUNIO 2020

PLANO Nº:

Escala:

1/20.000

1



SECTOR 1, 2 Y 3
CULTIVO OLIVAR

SECTOR 4
CULTIVO OLIVAR

SECTOR 5
CULTIVO NARANJOS

POLÍGONO 29
PARCELAS 259
T.M. MANACOR